

56 / 14 / 2022

Smlouva o výpůjčce,

uzavřená podle par. 2193, a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen: „občanský zákoník“).

1. Smluvní strany**1.1. Obchodní korporace****Skanska Reality a. s.,**

č. smlouvy SAP: 10000000000

sídlem: Křižíkova 682/34a, Praha 8 Karlín, 186 00, Česká republika,

IČO: 024 45 344,

DIČ: CZ 699 004 845,

ID datové schránky: wx58zau,

zastoupena: Ing. arch. Jurajem Murínem, členem představenstva, a
Ing. Petrem Michálkem, předsedou představenstva.

Obchodní korporace Skanska Reality a. s. je zapsána ve veřejném rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze v oddílu B, vložce 19527.

(dále jen: „půjčitel“),

a

1.2. městys**Moravská Nová Ves,**

sídlem: Náměstí Republiky 107, Moravská Nová Ves, 691 55, Česká republika,

IČO: 002 83 363,

DIČ: CZ 002 83 363,

ID datové schránky: ydpbv8f,

zastoupena: Mgr. Bc. Markem Košutem, starostou městyse,

(dále jen: „vypůjčitel“),

(Půjčitel a vypůjčitel dále společně též jen: „smluvní strany“, nebo „strany“.),

uzavírají níže uvedeného dne tuto **smlouvu o výpůjčce**
(dále jen: „smlouva“).

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Půjčitel prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví soubor movitých věcí, charakterizovaný jako:
- 2.1.1. mobilní dům Cosalt Devono (11,9 m x 3,7 m) o podlahové ploše cca. 44 m², vč. příslušenství, které je tvořeno zejm. vnitřním vybavením (plynový krb, kuchyňská linka, jídelní stůl a židle atd.), a
 - 2.1.2. mobilní dům Abi Maine (11,6 m x 3,7 m) o podlahové ploše cca. 42 m², vč. příslušenství, které je tvořeno zejm. vnitřním vybavením (plynové ústřední topení s radiátory, kuchyňská linka, jídelní stůl a židle, sprchový kout, wc atd.), a
 - 2.1.3. mobilní dům ABI Hataway (11,8 m x 3,7 m) o podlahové ploše cca. 43 m², vč. příslušenství, které je tvořeno zejm. vnitřním vybavením (plynový krb, kuchyňská linka, jídelní stůl a židle atd.),
(společně, dále jen: „věc“).
- 2.2. Půjčitel tímto přenechává bezplatně vypůjčiteli věc k dočasnému užívání na dobu do 30. 06. 2023.
- 2.3. Vypůjčitel výslovně bere na vědomí, že věc není nová, jedná se o použitou věc a půjčitel neodpovídá za její stav, kvalitu ani budoucí údržbu. Na jakost věci půjčitel neposkytuje žádnou záruku.
- 2.4. Smluvní strany potvrzují, že si věc před jejím předáním prohlédly a že je věc přenechána vypůjčiteli ve stavu způsobilém k předpokládanému užívání, tedy nouzovému ubytování obyvatel městysu Moravská Nová Ves, jejichž konkrétní určení (výběr) provede výhradně vypůjčitel dle svého vlastního uvážení, avšak k přihlédnutím k sociální potřebnosti takových osob.

3. Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1. Půjčitel zajistí na vlastní náklady a nebezpečí dopravu věci na místo určené vypůjčitelem a instalaci věci do užívání (typicky upevnění na připravený podklad/patky a napojení na síť) – v čase a termínu dle dohody smluvních stran. O předání věci sepiší strany písemný protokol.
- 3.2. Půjčitel se zavazuje na vlastní náklady pojistit věc nejméně proti jejímu zničení živly, a to po celou dobu účinnosti této smlouvy. Pojistné plnění bude vinkulováno ve prospěch půjčitele.
- 3.3. Vypůjčitel je oprávněn užívat věc v souladu s jejím účelem, ke kterému věc obvykle slouží (tedy bydlení přiměřeného počtu osob).
- 3.4. Výslovně se sjednává oprávnění vypůjčitele, dát věc do užívání třetím osobám – vypůjčitel je však zapovězeno mít z takové činnosti majetkový prospěch. Právní vztah a pravidla užívání mezi vypůjčitelem a třetí osobou nejsou předmětem této smlouvy.
- 3.5. Vypůjčitel hradí všechny obvyklé náklady spojené s užíváním a údržbou věci.
- 3.6. Vypůjčitel povinen věc chránit před poškozením, ztrátou či zničením.
- 3.7. Stane-li se věc nezpůsobilá k obvyklému užívání, je vypůjčitele povinen o této skutečnosti informovat půjčitele bez zbytečného odkladu.
- 3.8. Za škodu způsobenou užíváním věci třetím osobám po dobu trvání smlouvy odpovídá vypůjčitel. Stejně tak vypůjčitel nese odpovědnost za škodu způsobenou na věci jednáním třetích osob po dobu trvání smlouvy.
- 3.9. Po uplynutí sjednané doby dle této smlouvy, či v případě předčasného vrácení věci je vypůjčitel povinen vrátit věc půjčiteli bez zbytečného odkladu. O vrácení věci sepiší smluvní strany písemný protokol.

4. Doba výpůjčky, platnost a účinnost smlouvy a možnosti jejího ukončení

- 4.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 4.2. Smlouva nabývá účinnosti dnem platnosti a uzavírá se na dobu určitou do 30. 06. 2023.

- 4.3. Tato smlouva může být krom možností ukončení stanovených zákonem, ukončena též písemnou dohodou smluvních stran.
- 4.4. Půjčitel je oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky ex nunc) a žádat o bezodkladné předčasné vrácení věci, pokud ji vypůjčitel používá v rozporu s touto smlouvou.
- 4.5. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět, a to i bez uvedení důvodu; výpovědní doba v takovém případě činí tři kalendářní měsíce a počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce, který bezprostředně následuje po měsíci, v němž byla písemná výpověď druhé smluvní straně písemně doručena.

5. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Práva a povinnosti smluvních stran, plynoucí ze smlouvy, jejich zajištění, změny a zánik, stejně jako otázky smlouvou výslovně neupravené, řídí se výhradně právním řádem České republiky, a to zejména občanským zákoníkem.
- 5.2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze sjednávat pouze formou písemných dodatků chronologicky číslovaných vzestupnou číselnou řadou. Platnost a účinnost těchto dodatků je podmíněna podpisem obou smluvních stran, jiná ujednání jsou neplatná.
- 5.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech v českém jazyce, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

6. Podpisy smluvních stran

6.1. Půjčitel

V Praze, dne



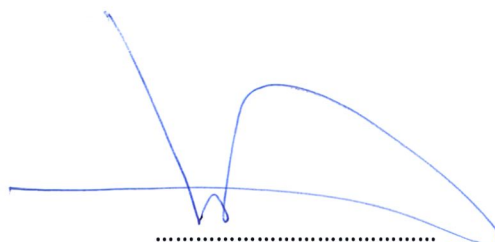
Ing. arch. Juraj Murín
člen představenstva korporace
Skanska Reality a. s.



Ing. Petr Michálek
předseda představenstva korporace
Skanska Reality a. s.

6.2. Vypůjčitel

V Moravské Nové Vsi, dne 29. 07. 2021.



Mgr. Bc. Marek Košut
starosta městyse
Moravská Nová Ves

