



56/57/2023

Příloha č. 1

Smlouva o dílo

Obnova oplocení ve dvoře úřadu městyse

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v Moravské nové Vsi dle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

1. Městys Moravská Nová Ves

se sídlem nám. Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves

Zapsané v rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ Brno

IČ 00283363 DIČ CZ00283363,

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 27-1382158309

Jednající ve věcech smluvních Bc. Zuzanou Jandákovou, starostkou

ve věcech technických: Jiřím Filou

dále jen **o b j e d n a t e l**

a

2. Tlak Smolík s.r.o.

se sídlem Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3

Zapsané v obchodním rejstříku u MS v Praze oddíl C, vložka 87067

IČ 25510509 DIČ CZ25510509

Bankovní spojení: Oberbank AG, č.ú. 2071151702/8040

Jednající ve věcech smluvních: Marek Smolík, jednatel

ve věcech technických: Marek Smolík, jednatel

dále jen **z h o t o v i t e l**.

I.

Předmět smlouvy

1.1 Předmětem díla jsou stavební práce spočívající v obnově oplocení ve dvoře úřadu městyse na parcele č.546/1 v k.ú. Moravská Nová Ves. Oplocení bude v souhrnné délce 204 m, výšky 195 cm, šířky 20 cm. Jako zdící materiál bude použit systém plotových tvárnic Simple Block v barvě odpovídající fasádě přilehlého úřadu městyse. Zastřešení oplocení bude pomocí zákrytových desek stejného zdícího systému. Pro oplocení bude nutné zhotovitelem prověřit vhodnost využití stávajícího základu v terénu, který zůstal po původním oplocení, případné chybějící či nevhodné části základu zhotovitel doplní či vymění. Součástí plnění bude i odstranění 2 stávajících částí oplocení z tvarovek ze štípaného betonu resp. ztraceného bednění o souhrnné délce 37 bm.

1.2 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.

1.3 Zhotovitel potvrzuje, že mu jsou známy všechny technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné.

1.4 Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení cenu za podmínek stanovených v čl. III. této smlouvy.

II.

Předpokládaný termín realizace díla:

2.1 Dílo bude realizováno v období od podpisu této smlouvy o dílo, nejpozději však od 2. 5. 2023 a maximálně do 30.6.2023.

III.

Cena díla a platební podmínky

3.1 Cena za provedení díla je mezi smluvními stranami sjednána podle zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní. Smluvní strany se dohodly, že cena za celé dílo činí v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 4.4.2023:

Celkem cena bez DPH: 1.520.154,13 Kč

DPH (21%): 319.232,37 Kč

Cena včetně DPH: 1.839.386,50 Kč

Slovy: jedenmiliónpětsetdvacetisícstopadesátčtyři korun českých třináct haléřů

3.2 Celková cena díla zahrnuje veškeré náklady nezbytné k realizaci díla. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu ceny díla.

3.3 Smluvní strany se dohodly, že zálohy se neposkytují. Fakturace proběhne po předání a převzetí jednotlivých částí díla se splatností do 30 dnů. Zhotovitel vystaví a doručí objednateli daňový doklad nejpozději do 30 dnů po předání a převzetí části díla bez vad a nedodělků se splatností 30 dnů po jejím doručení objednateli. Úhrada je provedena připsáním částky na účet zhotovitele.

IV.

Smluvní pokuty

4.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla ve smluveném rozsahu, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši ve výši 0,1 % z ceny díla, za každý den prodlení.

4.2 Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky od data splatnosti dle faktury, za každý den prodlení do zaplacení.

V.

Další ujednání

5.1 Vlastnické právo k předmětu díla přejde na objednatele až po zaplacení jednotlivých částí díla.

5.2 Přerušení postupu prací z pokynu objednatele, případně vinou objednatele, bude mít za následek posun termínu plnění o dobu přerušení.

5.3 Dojde-li při projednávání se subjekty uvedenými v bodě 1.3 této smlouvy nebo při součinnosti mezi objednatelem a zhotovitelem k takovému časovému zdržení zaviněnému prokazatelně jednáním těchto subjektů, které ohrozí dodržení sjednaného termínu plnění, dojde na základě výzvy zhotovitele k nové dohodě o termínu plnění.

5.4 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a sjednané podmínky této smlouvy.

5.5 Obě smluvní strany se dohodly, že v případě jakékoli změny rozsahu v zadání objednatele dochází automaticky k zániku platnosti sjednaných lhůt k plnění. Na základě navržených změn dojde k nové dohodě o termínu a platebních podmínkách písemným dodatkem ke smlouvě. V případě, že k dohodě nedojde, má právo objednatel od této smlouvy odstoupit s tím, že je povinen plnit dle bodu 1.7 této smlouvy.

VI.

Záruční doba

6.1 Záruční doba začíná plynout ode dne odevzdání předmětu díla uvedeného v čl. I této smlouvy objednateli a stanovuje se na 60 měsíců od převzetí díla, která je předmětem této smlouvy. Po dobu záruční lhůty zodpovídá zhotovitel za to, že dílo je v souladu s požadavky objednatele, specifikovanými v této smlouvě.

6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli. Za vady díla vzniklé po odevzdání díla odpovídá tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinnosti nebo jeho chybným zpracováním.

6.3 Objednatel je povinen vady díla reklamovat písemně. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit do 15 dnů po uplatnění oprávněné reklamace a to bezplatně.

6.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady díla způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost takovýchto pokynů písemně a bezodkladně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval anebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost při vynaložení odborné starostlivosti nemohl zjistit.

VII.

Závěrečná ustanovení

7.1 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom výtisku. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do doby provedení díla.

7.2 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným vzestupně číslovaným dodatkem potvrzeným statutárními orgány smluvních stran.

7.3 Jestliže objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodu, který není na straně zhotovitele, má zhotovitel právo na náhradu prokazatelné škody, která mu vznikla v souvislosti s plněním smluvních podmínek.

7.4 Marné práce, vzniklé z důvodu změn vyvolaných objednatelem v průběhu prací, objednatel uhradí zhotoviteli v poměrné částce ze smluvní ceny na základě dohody o rozpracovanosti díla, vyjádřené v procentech.

7.5 Smluvní strany sjednaly pro tuto smlouvu, že pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy řídí zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

7.6 Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 14 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

7.7 Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou,

ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

7.8 V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

V Břeclavi

V Mor. Nové Vsi dne

**Marek
Smolík**

Digitálně podepsal
Marek Smolík
Datum: 2023.04.04
08:30:00 +02'00'

.....
zhotovitel

Zuzana Jandáková

Digitálně podepsal
Zuzana Jandáková
Datum: 11.04.2023
12:58:28 CEST

.....
objednatel

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Městys Moravská Nová Ves ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této smlouvě byly splněny ze strany městyse Moravská Nová Ves veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. Smlouva o dílo byla schválena usnesením Rady městyse Moravská Nová ves dne ...

V Mor. Nové Vsi dne ..

Zuzana Jandáková

Digitálně podepsal
Zuzana Jandáková
Datum: 11.04.2023
13:00:27 CEST

.....
Bc. Zuzana Jandáková
starostka

Příloha:

Cenová nabídka zhotovitele ze dne