

tel: +420 774 868 484
+420 604 353 252
+420 774 576 050

SMLOUVA O DÍLO ZE DNE 9.8.2021

I. Smluvní strany:

1. Objednatel:

Sídlo:
IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Zastoupený:

Městys Moravská Nová Ves

nám. Republiky 107, 691 55 Mor. Nová Ves
00283363

Česká spořitelna, a.s., Pobočka Břeclav
1382079379/0800
Marek Košut

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel:

Sídlo:
IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
Zastoupený:

TrigaTech s.r.o.

Soběšická 495/138
04164946
CZ04164946
Raiffeisenbank a.s. 3408930002 / 5500
Marek Spurný-jednatel
Bc. Pavel Antonín-jednatel

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět plnění:

Zhotovitel se zavazuje k provedení díla, jehož obsahem je kompletní dodávka:
Kompletní dodávka plastových oken Hesta Harmony+ V perfect

na akci budova 2. stupně Základní školy v Moravské Nové Vsi II. etapa

Případné změny této smlouvy budou řešeny pouze formou písemného dodatku, ve kterém si zhotovitel vyhrazuje právo změny termínu plnění a případně i ceny díla. O dobu trvání jednání o uzavření takového dodatku se automaticky prodlužuje doba k provedení a dokončení díla a o tuto dobu se vždy odsunuje termín dokončení a dopravy prvků dle této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu dle této smlouvy. Objednatel se stává vlastníkem prvků či jakékoli jeho části dnem uhrazení veškerých splatných finančních závazků vůči zhotoviteli vyplývajících z této smlouvy (články IV. a VIII.).

Objednatel není oprávněn převést vlastnictví k prvkům podle této smlouvy na jiného, dokud je nenabyl. Objednatel má povinnost informovat o výhradě vlastnictví každého dalšího svého obchodního partnera, jemuž bude předmět smlouvy předán.

III. Doba provádění díla:

Dílo bude prováděno v následujících termínech plnění:

- potvrzení barvy profilů, typu kování
- rozměry prvků

do 9.8.2021
do 9.8.2021

- montáž bude provedena v období - 27.8.-15.9.2021

Výroba prvků bude zahájena po uhrazení zálohy č. 1 (viz čl. V). V případě zpoždění úhrady zálohy č.1 se termín automaticky posouvá nejméně o dobu zpoždění platby, pokud nebude dohodnuto jinak. Objednatel závazně oznámí zhotoviteli písemně nebo mailem min. 5 dnů předem termín stavební připravenosti a dále požadovaný termín a čas dopravy prvků na stanovené místo. V případě neoznámení rozměrů prvků ve sjednaném termínu, neodsouhlasení výrobní dokumentace nebo nepříznivým klimatickým podmínkám dohodnou smluvní strany novou dobu dopravy díla. Je-li zpoždění stavební připravenosti oproti původnímu termínu delší než 2 měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli dílčí plnění ve výši 85% smluvní ceny díla.

IV. Smluvní cena:

Cena za dílo je smluvně stanovena na **=991.675,15=Kč vč.DPH 21%**.

Objednatel svým podpisem této smlouvy stvrzuje, že předmět smlouvy bude uplatněn pro bytové účely, je rekonstrukcí stávajícího bytového domu, rodinného domu či bytu dle §48 zákona 235/2004 Sb. o DPH v platném znění a je schopen toto tvrzení doklady prokázat. V nabídkové ceně je kalkulována doprava předmětu plnění smlouvy v jedné etapě. V případě, že objednatel vyvolá náklady zhotovitele, které by jinak nevznikly, např. tím, že nezajistí stavební připravenost k plnění zhotovitele dle této smlouvy, neumožní nebo znemožní plnění zhotovitele neposkytováním nezbytné součinnosti apod., je objednatel povinen uhradit obvyklé náklady výjezdu pracovníků zhotovitele a veškeré další náklady zhotovitele, které z tohoto důvodu vzniknou.

V. Platební podmínky:

Objednatel poskytne zhotoviteli zálohu č. 1 ve výši **=700.000=Kč vč.DPH 21%**. vč. DPH, tj. Kč. Splatnost dílčích faktur a konečné faktury je 14 dnů od data vystavení.

VI. Předání díla:

Po přepravě na místo montáže předá zhotovitel objednateli prvky, kde bude také sepsán předávací protokol. K převzetí díla zhotovitel objednatele vyzve. Oprávněná osoba objednatele je povinna se k odevzdání a převzetí dostavit a prvky převzít. Jestliže se objednatel k převzetí díla nedostaví a/nebo nepotvrdí podpisem předávací protokol, mají se prvky za převzaté dnem, který zhotovitel uvedl ve výzvě k převzetí. Součástí předávacího řízení prvků je předání dokladových částí prvků (atesty k použitým materiálům). Objednatel je povinen prvky převzít i tehdy, bude-li mít vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání kolaudaci a/nebo jeho obvyklému užívání. Jsou-li prvky nedokončené nebo jsou-li na něm vady či nedodělky sobě anebo ve spojení s jinými bránící jeho obvyklému užívání či kolaudaci má objednatel právo dílo nepřevzít, což je povinen určitě popsat a učinit o tom zápis.

VII. Záruční podmínky, nebezpečí za škody:

Zhotovitel poskytne na prvky záruku 60 měsíců na otvorové výplně, 24 měsíců na příslušenství a zámky, počínaje dnem předání objednateli, s tím že materiály, výrobky a zařízení s vlastními záručními listy výrobců mají záruční lhůtu v délce a za podmínek dle těchto záručních listů, případně záruku dle zákona. Po tuto dobu bude bezplatně provádět opravy závad prokazatelně vzniklých z důvodů na straně zhotovitele. Závady způsobené neodborným zásahem, nedodržením zásad pro užívání nebo zásahem třetích osob či z důvodu vyšší moci (např. živelná katastrofa, krádež apod.) budou odstraněny pouze na náklady objednatele. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby.

Povinnost zhotovitele provádět opravy vzniká dnem uhrazení veškerých finančních závazků objednatele vůči zhotoviteli dle této smlouvy. Ve dveřích je dodána zámková vložka pouze pro montážní účely. Z bezpečnostních důvodů je objednatel povinen zajistit výměnu vložky za vlastní.

Zhotovitel provede 1x bezplatné seřízení funkce všech otevíravých částí na výzvu objednatele, nejpozději však do šesti měsíců od protokolárního předání díla.

VIII. Smluvní pokuty, úrok z prodlení:

Při dodržení podmínky článku III. ze strany objednatele může objednatel zhotoviteli fakturovat smluvní pokutu za zpoždění dopravy a předání prvků ve výši 0,05 % z ceny za každý den zpoždění. Pro případ prodlení objednatele s jakoukoliv platbou se ve prospěch zhotovitele sjednává právo na smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení se zaplacením. Zákonná ustanovení o úroku z prodlení zůstávají tímto ustanovením nedotčena. Oprávněný je současně oprávněn smluvní pokutu nevyžadovat. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že veškeré smluvní pokuty uplatňované objednatelem podle této smlouvy mohou narůst do maximální celkové výše odpovídající 10% z ceny celého díla bez DPH. Celková výše smluvních pokut je tedy dohodou stran omezena. Smluvní pokuty přesahující 10% z ceny celého díla bez DPH nelze proti zhotoviteli uplatňovat, ani je započítávat na nároky zhotovitele.

IX. Odstoupení od smlouvy:

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- a) neprovede-li objednatel úhradu zálohy dle bodu V. této smlouvy
- b) v případě prodlení s úhradou konečné faktury delší než 30 dnů po její splatnosti
- c) pokud byl podán návrh na konkursní nebo vyrovnávací řízení týkající se majetku objednatele
- d) v případě stavební nepřipravenosti delší jak 3 měsíce
- e) v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- a) při hrubém porušení smlouvy ze strany zhotovitele
- b) pokud byl podán návrh na konkursní nebo vyrovnávací řízení týkající se majetku zhotovitele.

Odstoupení od smlouvy musí být provedeno v písemné formě.

Při ukončení smlouvy jsou strany povinny provést vypořádání svých práv a závazků písemnou formou v souladu s ustanovením občanského zákoníku.

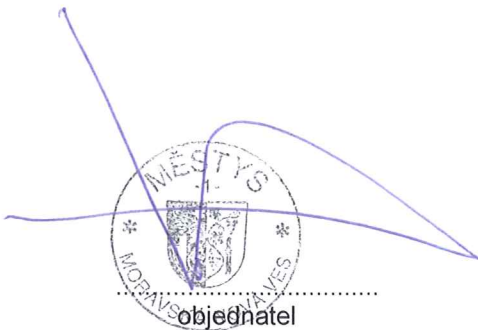
X. Závěrečné ustanovení:

Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo vznikající občanským zákoníkem.

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že veškeré nároky objednatele na náhradu škod vzešlých z pokut, smluvních pokut, z úroků, úroků z prodlení, z penále a z jakýchkoli jiných smluvních či zákonných sankcí, které budou vůči objednateli uplatněny třetími osobami a/nebo investorem stavby v souvislosti s plněním či porušením této smlouvy, nároků na náhradu škody z právních předpisů anebo v souvislosti s touto smlouvou mohou narůst do maximální celkové výše odpovídající 10% z ceny celé bez DPH dle této smlouvy a vždy maximálně do výše 1,000.000,- Kč, pokud by dle předchozí věty měla být částka vyšší. Povinnost k náhradě škody je tedy co do celkové výše dohodou stran takto omezena. Celkovou částku jakéhokoli nároku či jejich souhrnu na náhradu škody přesahující shora uvedenou částku nelze proti zhotoviteli uplatňovat ani započítávat na jeho nároky. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s obsahem této smlouvy seznámeny a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.

K porušení práv z této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele nedojde, pokud je neplnění daných povinností způsobeno zásahem vyšší moci. Zásahem vyšší moci se rozumí jakákoli neočekávaná událost, jež nezávisí na vůli zhotovitele, zejména záplavy, požár, přírodní katastrofy, nepříznivé počasí, neúroda, stávkové konflikty, povstání, letecká neštěstí, epidemie, pandemie či jakékoli nemoci, úkony vlády České republiky či zahraniční vlády, úkony ministerstev vlády České republiky či zahraniční vlády, úkony České národní banky nebo jiného státního orgánu či instituce České republiky či jiného státu anebo orgánu, či instituce, ať již má jakoukoliv formu, smluvní strany se dohodly, že za zásah vyšší moci na straně zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí také jakékoliv politické obchodní omezení a/nebo zákaz obchodování stanovené platnými právními normami, kterými je zhotovitel povinen se řídit. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel neodpovídá objednateli za újmu vzniklou zásahem vyšší moci. V případě zásahu vyšší moci má zhotovitel právo od této smlouvy odstoupit. V případě zásahu vyšší moci je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost objednateli nejpozději do 30 pracovních dnů a oznámit objednateli, že od smlouvy odstupuje, pokud tohoto práva využije. Zhotovitel není v prodlení se splněním kteréhokoli svého závazků z této smlouvy v případě trvání zásahu vyšší moci. Pokud se strany nedohodnou jinak a zhotovitel nevyužil práva odstoupení od smlouvy dle tohoto ujednání, platí, že po dobu, kdy trvá zásah vyšší moci, není zhotovitel v prodlení s plněním kteréhokoli termínu dle této smlouvy a platí, že se o tuto dobu automaticky odsunuje kterýkoli termín plnění smlouvy a/nebo termín dokončení a předání prvků.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a lze ji měnit pouze písemně, oboustranně odsouhlasenými dodatky.



TrigaTech s.r.o. 01

Sídlo: Soběšická 495/138, 638 00 Brno-Lesná
Identifikační číslo: 04164946
DIČ: CZ04164946

.....
zhotovitel

V Brně dne 9. 8. 2021

V KOPRIVSKÉ NOVÉ VSI 10.8.2021

Přílohy: - cenové nabídky č. N21236, N21237, N21238