



Z Á P I S

zasedání číslo 5 Zastupitelstva městyse Moravská Nová Ves

konané dne 25. 4. 2023 v zasedací místnosti úřadu městyse Moravská Nová Ves od 18:05 hod.

Přítomno: 12
Omluveni: MUDr. Radka Silná, Eva Grééová, Jaroslav Kučera
Neomluveni:
Předsedající: Bc. Zuzana Jandáková
Zapisovatel*: Bc. Petra Frýdková
Ověřovatelé zápisu: Martin Gajda, Pavlína Viktorinová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem městyse určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

blok 1-1

Starostka městyse zahájila 5. veřejné zasedání zastupitelstva městyse Moravská Nová Ves, které se koná v úterý 25.04.2023 v 18:05 hodin v zasedací místnosti úřadu městyse v Moravské Nové Vsi.

Konstatovala, že jednání zastupitelstva městyse bylo svoláno způsobem v obci obvyklým, dále konstatovala, že informace podle § 93 odst. 1 zákon o obcích byla na úřední desce Úřadu městyse Moravská Nová Ves zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 14.04.2023 do 25.04.2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“

Přítomno je 12 členů zastupitelstva. Omluveni jsou MUDr. Radka Silná, Eva Grééová, Jaroslav Kučera.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **schvaluje** zapisovatelku 5. veřejného zasedání městyse Moravská Nová Ves Petru Frýdkovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1a/5Z/2023 bylo schváleno.

blok 1-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **schvaluje** ověřovatele 5. veřejného zasedání městyse Moravská Nová Ves Martina Gajdu.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1b/5Z/2023 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **schvaluje** ověřovatelku 5. veřejného zasedání městyse Moravská Nová Ves Pavlínu Viktorinovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1c/5Z/2023 bylo schváleno.

blok 1-4

Starostka městyse představila návrh dnešního programu:

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti rady městyse č. 11, 12, 13
3. Zpráva finančního výboru o veřejnoprávní kontrole, která proběhla v ZŠ
4. Rozpočtové opatření č. 1/2023
5. Rozpočtové opatření č. 2/2023
6. Pověření rady městyse zastupitelským
7. Vnitřní směrnice č. 2/2023
8. Různé - volba přísedícího Okresního soudu v Břeclavi, převod silnice MNV - Kopčany, pasport odpadového hospodářství
9. Připomínky zastupitelů
10. Připomínky občanů
11. Závěr

Diskuze:

Místostarosta *Podal návrh k doplnění programu, a to prodej části pozemku č. parc. 845 a 846 v k.ú. Moravská Nová Ves.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **schvaluje** doplnění programu 5. veřejného zasedání zastupitelstva o bod: Prodej části pozemku č. parc. 845 a 846 v k.ú. Moravská Nová Ves.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 2 (Košut, Víšek) / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1d/5Z/2023 bylo schváleno.

blok 1-5

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **bere na vědomí** zápis ze 4. veřejného zasedání zastupitelstva městyse.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1e/5Z/2023 bylo schváleno.

2. Zpráva o činnosti rady městyse č. 11, 12, 13

Starostka vyzvala zastupitele, zda mají námitky ke zprávám o činnosti rady městyse. Mgr. Košut sdělil, že se vyjádří až v bodě "Připomínky zastupitelů".

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **bere na vědomí** zprávy o činnosti rady městyse č. 11, 12 a 13.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/5Z/2023 bylo schváleno.

3. Zpráva finančního výboru o veřejnoprávní kontrole, která proběhla v ZŠ

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **bere na vědomí** zprávu finančního výboru o veřejnoprávní kontrole, která proběhla v ZŠ

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/5Z/2023 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 1/2023

Rozpočtové opatření č.1/2023 je přiloženo v příloze a bylo projednáno na pracovním zasedání zastupitelstva. Celkový objem čerpaných prostředků se nemění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2023. Příjmy ve výši 62 243 900,- Kč budou navýšeny o 53 804 700,- Kč a budou činit 116 048 600,- Kč. Výdaje ve výši 129 669 600,- Kč budou navýšeny také o 53 804 700,- Kč a budou činit 183 474 300,- Kč. Financování ve výši 67 425 700,- Kč tak bude nezměněno a bude činit nadále 67 425 700,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/5Z/2023 bylo schváleno.

5. Rozpočtové opatření č. 2/2023

Rozpočtové opatření č.2/2023 je přiloženo v příloze a také bylo projednáno na pracovním zasedání zastupitelstva. Vzhledem k tomu, že započalo výběrové řízení na opravy budovy základní školy 2.stupeň a budovu obecního úřadu bylo nutné přesunout finanční prostředky na potřebné §§ rozpočtu a byly použity i finanční prostředky na bankovních účtech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2023. Příjmy ve výši 116 048 600,- Kč budou navýšeny o 0,- Kč a budou činit stále 116 048 600,- Kč. Výdaje ve výši 183 474 300,- Kč budou navýšeny o 18 500 000,- Kč a budou činit 201 974 300,- Kč. Financování ve výši 67 425 700,- Kč tak bude navýšeno o 18 500 000,- Kč a bude činit 85 925 700,- Kč, kdy do financování bude zapojen zůstatek bankovního účtu.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/5Z/2023 bylo schváleno.

6. Pověření rady městyse zastupitelstvem

blok 6-1

Pro plynulé zabezpečení hospodaření obce podle schváleného rozpočtu je možné, podle § 102 zk. o obcích (č.128/2000 Sb.), aby zastupitelstvo stanovilo rozsah provádění rozpočtového opatření Radě městyse.

Rada městyse doporučuje, aby zastupitelstvo městyse pověřilo radu k provádění rozpočtových opatření, jejichž předmětem jsou změny v rozpočtu městyse ve věci vrátek nevyčerpaných dotací a transferů z rozpočtu městyse do vyšších transferů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **pověřuje** Radu městyse Moravská Nová Ves k provádění rozpočtových opatření, jejichž předmětem jsou změny v rozpočtu městyse ve věci vrátek nevyčerpaných dotací a transferů z rozpočtu městyse do vyšších transferů.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6a/5Z/2023 bylo schváleno.

blok 6-2

Rada městyse doporučuje, aby zastupitelstvo městyse pověřilo radu k provádění rozpočtových opatření, jejichž předmětem jsou změny v rozpočtu městyse jak na příjmové, tak na výdajové straně ve věci účelových dotací a transferů z vyšších rozpočtů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **pověřuje** Radu městyse Moravská Nová Ves k provádění rozpočtových opatření, jejichž předmětem jsou změny v rozpočtu městyse jak na příjmové, tak na výdajové straně ve věci účelových dotací a transferů z vyšších rozpočtů.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6b/5Z/2023 bylo schváleno.

blok 6-3

Rada městyse doporučuje, aby zastupitelstvo městyse pověřilo radu k provádění rozpočtových opatření maximálně do výše 3 milionů Kč v souhrnu všech rozpočtových opatření za daný rozpočtový rok.

Diskuze:

Mgr. Košut	<i>navrhuje limit nižší, a to 2 mil. Kč.</i>
Starostka	<i>nechala tedy hlasovat o protinávru usnesení navržené Mgr. Košutem.</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **pověřuje** Radu městyse Moravská Nová Ves k provádění rozpočtových opatření maximálně do výše 2 milionů Kč v souhrnu všech rozpočtových opatření za daný rozpočtový rok.

Výsledek hlasování:

Pro: 2 / Proti: 8 (Fila, Gajda, Imrichová, Jandák, Jandáková, Viktorinová, Víšek, Zugar) / Zdrželo se: 2 (Jančálková, Janulíková)

Návrh usnesení nebyl přijat.

blok 6-4

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **pověřuje** Radu městyse Moravská Nová Ves k provádění rozpočtových opatření maximálně do výše 3 milionů Kč v souhrnu všech rozpočtových opatření za daný rozpočtový rok.

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 2 (Košut, Víšková) / Zdrželo se: 1 (Janulíková)

Usnesení č. 6c/5Z/2023 bylo schváleno.

7. Vnitřní směrnice č. 2/2023

blok 7-1

Vnitřní směrnice č.2/2023, kterou se stanovuje stravování zaměstnancům, podmínky nároků na stravenky a finanční příspěvek, který je v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníku práce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **schvaluje** vnitřní směrnici č.2/2023, kterou se stanovuje stravování zaměstnancům, podmínky nároků na stravenky a finanční příspěvek.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7a/5Z/2023 bylo schváleno.

blok 7-2

Obecně závazná vyhláška č. 1/2023 o nočním klidu

OZV stanovuje dny, kdy se zkracuje doba nočního klidu. Jsou to převážně tradiční kulturně společenské akce, dopředu nahlášené nebo uvedené v kulturním kalendáři.

Diskuze:

Mgr. Košut *namítl, že zastupitelé nedostali OZV k dispozici.*
Místostarosta *seznámil přítomné s OZV č. 1/2023 o nočním klidu a vyjmenoval veřejně přístupné akce zde řešené a po dohodě s M. Víškovou bude do OZV doplněna akce - letní kino konané od 7.7. do 10.7.2023.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku č.1/2023 o nočním klidu.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7b/5Z/2023 bylo schváleno.

8. Různé - volba přisedícího Okresního soudu v Břeclavi, převod silnice MNV - Kopčany, pasport odpadového hospodářství

blok 8-1

Volba přisedícího Okresního soudu v Břeclavi

Podle zk. č. 6/2002 Sb. o soudech a soudcích pro náš obvod doposud působí, projevila zájem a udělila souhlas ke svému znovuzvolení pro funkční období 2023-2027 Ing. Miroslava Průšová,

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **volí** volí na funkční období roku 2023-2027 přisedící k Okresnímu soudu v Břeclavi Ing. Miroslavu Průšovou,

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8a/5Z/2023 bylo schváleno.

Převod silnice MNV - Kopčany

Tuto silnici opakovaně nabízí Správa a údržba silnic JMK. Jedná se o bezúplatný převod zbytku silnice III/05526 od ČOV v průtahu po silnici II/424 do majetku Městyse MNVes a pozemků KN parc.č. 627/1 a parc. č. 2303/1

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **neschvaluje** bezúplatný převod části silnice III/05526 M.N.Ves - Kopčany včetně uvedených pozemků KN parc.č. 627/1 a pozemek KN parc. č. 2303/1

Výsledek hlasování:

Pro: 12 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8b/5Z/2023 bylo schváleno.

blok 8-3

Pasport odpadového hospodářství

Strategie udržitelného rozvoje Městyse Moravská Nová Ves, ostatní strategie a pasporty byly schváleny na minulém veřejném zasedání zastupitelstva.

Diskuze:

- Mgr. Košut *namítl, že strategie odpadového hospodářství již byla schválena v minulém zasedání zastupitelstva, ale nebyla schválena strategie rozvoje veřejné zeleně. Ta by měla být tedy schválena dnes.*
- Starostka *se dotázala Mgr. Košuta, zda je v dokumentech obsahově vše dle zadání.*
- Mgr. Košut *odpověděl, že strategie rozvoje městyse i strategie udržitelného rozvoje odpadového hospodářství je obsahově v pořádku. Strategie rozvoje veřejné zeleně je dle něj manuál pro údržbu zeleně. Dodal, že v rámci programu by mělo dojít i k proškolení zaměstnanců. Pasporty bychom měli využívat.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **schvaluje** dokument „Strategie rozvoje veřejné zeleně“ v rámci posílení rozvoje řízení v Městyse Moravská Nová Ves vypracované zhotovitelem MDP GEO, s.r.o., IČ: 255 88 303, Masarykova 202, Luhačovice.

Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Fila)

Usnesení č. 8c/5Z/2023 bylo schváleno.

blok 8-4

Prodej části pozemku č. parc. 845 a 846 v k.ú. Moravská Nová Ves.

Starostka předala slovo místostarostovi Mgr. Filovi, který předkládá tento bod programu:

V listopadu 2022 byla doručena žádost o odkup části předmětného pozemku. Žadatelka by chtěla zarovnat svůj pozemek do rovné linie. Záměr byl zveřejněn na úřední desce. Nejedná se o strategický pozemek městyse. Je zpracován geometrický plán i znalecký posudek na cenu v místě i čase obvyklou od Ing. Dobiáše, která činí 1053 Kč/m². Na základě vyhlášeného záměru byly podány dvě nabídky, a to od 1. která podala nabídku 500 Kč/m² a s nabídkou 1100 Kč/m². Mgr. Fila navrhuje, že pozemek má smysl prodat kvůli zarovnání sousedské hranice.

Diskuze:

- J. Víšek *Na minulé schůzi byla dohoda, že nyní nebudeme tento pozemek předkládat zastupitelstvu k prodeji.*

Místostarosta Názory zastupitelů jsou různé.

Mgr. Košut Na pracovní schůzi zastupitelstva nebylo toto dopředu projednáno. Zastupitelé nemají k dispozici ani znalecký posudek. Pozemek se podařilo získat nemalým vyjednávacím úsilím a za ne málo peněz. Pozemek je urbanisticky důležitý. Zarovnání linie pozemku není argument pro prodej. Studie úprav tohoto prostranství byla projednána a strategie byla zastupitelstvem schválena. Také na "řadovkách" si obyvatelé žádali o odkup části pozemků a 2x byly jejich žádosti zamítnuty. Je zájem prodat tento konkrétní pozemek. 200 tis. Kč Městys za tento prodej nepořebuje. Prodej pozemku z toho důvodu, aby byl rozvážnější, není argument. Je to neobhájitelné a každý zastupitel, který pro to zvedne ruku, nehájí zájmy obce.

Ing. Jandák Zarovnání hranice využití pozemku neubere. Pokud by se prodaly pozemky na řadovkách, další lidé by tam přišli o přístup zezadu. Každý může vyjádřit svůj názor k tomuto bodu, každý si souvztažnosti uvědomuje. Vidí v tom osobní zášť Mgr. Košuta, neboť si .

Mgr. Košut požádala již dříve a pozemek se jí neprodal.

Mgr. Košut Pamatuje si živě, jak mu na akci "Guláš fest" řekla mezi 4 očima "když ty jsi mně to neprodal, Zuzana mně to prodá".

Starostka odpověděla, že ona sama nic neprodá, nemá k tomu kompetence a v době Guláš festu nebyla starostkou.

Mgr. Janulíková dodala, že zde byl navržen přechod pro chodce a mohou zde být různá využití pro obec. K tomu se přidala i M. Víšková s tím, že pokud neexistuje jediný zpracovaný projekt na tuto lokalitu, tak je předčasné tento prostor prodávat.

J. Víšek Není nutné, aby městys nyní tento pozemek prodával.

M. Imrichová Tato kauza už se táhne 4. rokem, tak to rozsekněme. Podívejme se na ul. Mikulecká, jsou tam černé skládky, zanedbané pozemky, kde nikdo nestaví.

Ing. Vaněk se ujal slova: dnes prodáte 200 m2 označované jako zeleň, z čehož se stane stavební místo. Případná stavba zkomplikuje křižovatku, celé budoucí řešení. Obec má spoustu jiných důležitějších problémů k řešení, na toto je čas, až bude jasné, co se zde bude realizovat. Dle zákona o obcích není opodstatněný důvod, proč to prodávat. Zastupitelstvo by si mělo zjistit, za co tyto pozemky obec koupila. Tento prodej neodpovídá ceně, za kterou se to koupilo. Měla být vyhlášena veřejná soutěž. V záměru bylo uvedeno, že se pozemek prodá za úřední odhad. Je zajímavé, jestli zájemci věděli nebo nevěděli dopředu o ceně. Celý tento prodej je podezřelý.

Místostarosta Je to naceněno jako stavební pozemek. . se o cenu nezajímala.

Ing. Vaněk se na cenu ve znaleckém posudku dotázala, já jsem jí cenu ze znaleckého posudku řekl.

Místostarosta se dotázal, zda místostarosta ví, za kolik obec pozemek koupila.

Mgr. Košut odpověděl, že za 700 tis.

J. Fojtíková namítl, že to bylo za 2,4 mil. Kč včetně nemovitosti.

J. Fojtíková namítla, že je to pozemek náš všech. Neví proč se o tom zastupitelstvo baví, když bylo minule jasně řečeno, že se projednání tohoto bodu odloží. Z dotazníků vyšlo, že lidem nejvíce záleží na zeleni. Pozemek se dá provizorně osadit. Nyní se tu říká, že nezáleží na zeleni.

Ing. Vaněk Je tu škod za 200 mil. Kč. Neviděl ještě projekt, který za současného vedení vznikl nebo se začal realizovat. Ale už po třetí vidí stejný návrh prodeje části pozemku. Jsou důležitější věci na řešení. Nechápe, proč se to pořád předkládá na schválení zastupitelstvu.

M. Víšková Je to pozemek náš všech a sami slyšíte, jaký názor na to mají i občané.

Místostarosta Je to zodpovědnost každého z nás, jak hlasuje.

M. Gajda dodal, že se mluvilo o parkovišti, které by na tomto místě mohlo být.

starostka Při minulé schůzce zde firma City Upgrade navrhovala parkoviště, stejně tak i pan farář.

Mgr. Košut K tomu dodal, že probíhala dlouhá jednání, kulaté stoly, které předcházeli studii. Na studii od City Upgrade se odkazuje i strategie městyse. Kdo dal projektantům zadání na parkoviště?

starostka odpověděla, že nikdo. Vzešlo to od zpracovatelské firmy.

Mgr. Košut se dotázal, kdyby se objevil na místě zájemce, který by dal za předmětný pozemek o 2 Kč víc, bylo by o tom hlasováno? Navrhuje, pokud by pozemek sám koupil, prodá jej obci zpět.

Místostarosta předložil protinávrh usnesení navržený Mgr. Košutem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **schvaluje** uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku 846/2 a 845/2 v rozsahu návrhu geometrického plánu č. 2135-89/2023 .

cenu 220 200 Kč a náklady spojené s převodem.

Výsledek hlasování:

Pro: 2 / Proti: 8 (Fila, Gajda, Imrichová, Jančálková, Jandák, Jandáková, Viktorinová, Zugar) / Zdrželo se: 2 (Janulíková, Víšková)

Návrh usnesení nebyl přijat.

blok 8-5

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **schvaluje** uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku 846/2 a 845/2 v rozsahu návrhu geometrického plánu č. 2135-89/2023 ,
za cenu 220 000 Kč a náklady spojené s převodem.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 4 (Janulíková, Košut, Víšek, Víšková) / Zdrželo se: 3 (Gajda, Jančálková, Zugar)

Návrh usnesení nebyl přijat.

blok 8-6

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městyse Moravská Nová Ves **schvaluje** uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku 846/2 a 845/2 v rozsahu návrhu geometrického plánu č. 2135-89/2023 ,
a cenu 100 000 Kč a náklady spojené s převodem.

Výsledek hlasování:

Pro: 0 / Proti: 12 (Fila, Gajda, Imrichová, Jančálková, Jandák, Jandáková, Janulíková, Košut, Viktorinová, Víšek, Víšková, Zugar) / Zdrželo se: 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

blok 8-7

Starostka informovala přítomné, že v rámci oprav ZŠ 2. stupně bude nutné přesunout výuku do náhradních prostor, předpokládáme na rok až rok a půl. Část dětí by byla přesunuta do budovy č.p.117, nad poštu. Ostatní, asi 4 třídy vč. sociálního zařízení a sborovny se jeví jako nejvhodnější přesunout do obytných kontejnerů, které budou přistaveny na zelené ploše vedle budovy č.p. 117.

Tyto přesuny jsou zhruba vyčísleny na 1 900 000,- Kč - postavení kontejnerů na míru a nájem asi 200 000,- Kč/měsíčně.

Starostka dále konstatovala, že další veřejné zasedání zastupitelstva městyse proběhne 27. 6. 2023.

Pozvala všechny na Den lidových řemesel, který se koná v pondělí 1. května. Mimo pestrý program nám naši modeláři přichystají modelářskou výstavu ke svému 40 letému působení v obci a to na sokolovně, kterou si tak v rámci dne otevřených dveří mohou návštěvníci prohlédnout.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

9. Připomínky zastupitelů

Mgr. Košut vznesl připomínky k zápisům ze schůzí rady:

Rada schválila p. Juřicovi na ul. Ukrajina realizaci zpevněné plochy, ale to je před domem souseda.

Ing. Zugar - jedná se o veřejný pozemek, není to pozemek ve vlastnictví souseda. Soused je o záměru

obeznámen.

Stavební firma Plus si požádala o dlouhodobý pronájem v kasárnách. Má pochyby, zda se tam vejdou všichni uživatelé. Dotázal se, zda budou stávající pachtovní budou vypovězeni.

Místostarosta - možné prostory k pronájmu v kasárnách budou projednány se stávajícími nájemci. Ano, pachtovní smlouvy se budou obnovovat. Bude to na dohodě s protistranou.

Mgr. Košut - k realizovanému parku u transformátoru by chtěl zveřejnit osazovací plán. Postupně jsou upravována veřejná prostranství. Např. u pekárny Křivka došlo k úpravě komunikace, v patnících tam byly vytvořeny odtoky do přirozený průleh, ovšem terén byl dorovnaný a nyní je proto odtok nefunkční.

Místostarosta - není problém zveřejnit osazovací plán u transformátoru a doporučuje Mgr. Košutovi dotázat se na konkrétní věci realizátorů této akce.

Mgr. Košut - dotázal se na možnost posílání zveřejňovaných záměrů a studi elektronicky.

Starostka - nemáme ještě žádné elektronické výstupy. Projektanti zastavili práce na svých studiích, neboť jim tak bývalý starosta dal pokyn. Čekali, až se jim nové vedení ozve.

Ing. Jandák - Firma zastupitelům odprezentovala fázi studie sokolského hřiště, ale není to konečná fáze.

Mgr. Košut - pokud byla tato studie zveřejněná ve Zpravodaji, už se to asi moc měnit nebude.

Starostka - vše je na dohodě, je to návrh.

Ing. Vaněk - fotky ve Zpravodaji nepochopil. Dotázal se, zda bude veřejné projednání lokality sokolského hřiště. Nelíbí se mu, že tam bude hřiště s umělým povrchem. Není moc využívané ani hřiště u základní školy. Má připomínku k internetovým stránkám. Nemohl najít program dnešního zastupitelstva. Jsou tam nesmyslně nastavené datумы zveřejnění dokumentů. Dále konstatoval, že rada schválila uzavření právních služeb za 22 tis. Kč/měsíc. Zdá se mu to hodně, když je ve vedení městyse právník.

Starostka - právníci by měli hájit obec. Naše obec je jedna z posledních, která nemá právníka.

P. Zugar - na obcích je dnes složitá situace. Problematika se dotýká spousty zákonů a smluv. Na tolika věcech lze udělat chybu. Pro externího právníka jsme se rozhodli proto, aby veškerá tíže nebyla na místostarostovi. Je dobré, že bude právní záštita a možnost konzultace s někým, kdo má právní vzdělání. Právní firma také potom nese odpovědnost za škody.

Ing. Vaněk - paušál za právní služby je dost vysoký.

Ing. Zugar - pokud paušál nevyužijeme, můžeme postupně snížit.

Mgr. Košut - konstatoval, že služba za právní služby byla první, kterou při nástupu do funkce před 12 lety zrušil. Dodal, že tak ušetřil obci 3,5 mil. za 12 let. Je to vysoce nadbytečná služba, minimálně v tomto objemu.

Ing. Jandák - V této době se tu schvalují velké miliony a spousta věcí se okolo těchto financí řeší. 20 hodin měsíčně právních služeb při takovém rozpočtu je naprosto minimální výdaj.

Místostarosta - když se platí za daňové a dotační poradenství, proč je problém platit za právní služby.

Starosta - tyto výdaje se potom poznají ve FINce na konce roku.

10. Připomínky občanů

Obyvatelé "řadovek" - se dotázali, zda mají vyklidit část zahrady, zda se tam bude realizovat cesta.

Starostka - jsou různé názory obyvatel řadovek. Někteří obyvatelé zde cestu chtějí, někteří ne. Tuto majetkoprávní problematiku budeme řešit s právníkem a poté se všemi dotčenými obyvateli.

Ing. Zugar - bylo by dobré cestu za řadovkami obnovit. Uživatelé jednoho pozemku ovšem dohledali povolení, které užívání obecního pozemku povoluje. Na jednání ohledně této problematiky budou pozváni všichni dotčení obyvatelé.

P. Lang - otevřel problematiku CHKO Soutok. Zajímal se, jak se bude obec k této problematice stavět. Bude se to velmi dotýkat obyvatel, zemědělských podniků, myslivců, vlastníků lesů, atd. Jak bude obec občany informovat? Připomínky mají být do 20. 5. Než se někdo rozmyslí, tak to bude hotové. V obraze je jen hrstka lidí, většina obyvatel ani netuší. Je potřeba informovat občany.

Starostka - Zástupci Agentury ochrany přírody a krajiny jsou nahlášeni na závěr dnešního zasedání ve 20 h, kdy seznámí zastupitele o záměrech. Také chtějí mluvit zvlášť s jednotlivými uživateli lesa - rybáři, myslivci, apod.

Vzešla debata mezi občany a zastupiteli ohledně plánované CHKO Soutok.

Ing. Vaněk - se dotázal, zda už byly dokončeny některé opravy po tornádu. Zda už obec obdržela dotace a pokud ne, co se v tomto smyslu dělá.

Místostarosta - jediná dotace byla obdržena na opravu hrobových míst. Příslib dotace máme ze SFŽP na likvidaci suti.

Starostka - Problém je v tom, že žádosti byly na MMR pozdržovány. Na ministerstvu neví, jak je mají zadministrovat. Požadovali dokládat různé doklady, výběrová řízení, apod., které nebylo možné v době po tornádu dělat. Není možné tyto doklady dodělat zpětně. Starostka sdělila, že byla na jednání na MMR, kde došlo k výměně pracovníků a snad už se to pohne.

Mgr. Košut - k dotacím po tornádu dodal, že se bývalé vedení snažilo co nejvíce věcí zahrnout do nouzového stavu. Problém je, že to MMR zahrnuje pod standartní dotační titul, který nejde aplikovat na opravy po tornádu.

Starostka - řešíme s právníkem, jak vše zdokladovat. Naše doplnění připomínek je na MMR od února, zatím nepřišla odpověď. Také jsme osobně projednali na SFŽP dotace na obnovu zeleně po tornádu.

Ing. Arch. Košut Petrjánošová - jaké dostali projektanti zadání ke studii sokolského hřiště. Proč byla studie zveřejněna, když nebyla projednána. Proč tam není velký hrací prvek, který tam měl být. Sdělila vedení, že jsou špatnými partnery pro projektanty.

Starostka - projektanti vycházeli z vize City Upgrade, nic jiného jim nebylo zadáno. Mobiliář v této fázi neřešili. Splnili zadání - t.j. vycházeli ze studie City Upgrade.

Mgr. Košut - z anket vyšlo, že lidé chtějí hřiště jako ve Velkých Bílovicích, Kosticích. Prvky vedle sokolovny zaniknou, fakticky herních prvků bude polovina. Je to nahrazeno lázeňskou kolonádou. Z praktického hlediska je lepší, když jsou atrakce pro menší i větší děti na jednom místě.

M. Gajda - V Kosticích a v Bílovicích se nedá v létě na hřištích vydržet, chybí tam stromy, stín.

Proběhla debata ohledně opravy ulice Jana Černého, přípojek vody.

Místostarosta - nejdříve by měly být osazeny sloupy VO, poté rekonstrukce přípojek vody.

P. Salajka se dotázal, zda je zpracovaný projekt na povrchové úpravy komunikace J. Černého, nebyl nikde zveřejněn.

Místostarosta mu odpověděl, že mu projekt ukazoval, zveřejněn není.

P. Truhlářová - proč městys zadává studii a nedává k ní žádné požadavky. Proč zaplatí studii a poté bude teprve veřejně projednání.

Starostka - požadavky vycházely z Vize rozvoje, už to tu bylo několikrát řečeno.

Ing. Zugar - co se prezentovalo ve Zpravodaji, je nástřel. Pokud bude názor, že to chceme o 180 stupňů jinak, tak to bude jinak. To není problém.

Starostka - díky plánované modrozelené infrastruktury, zasakovacím prvkům apod., které projektanti navrhli, můžeme žádat o dotace na SFŽP. Fond je ochoten nám zaplatit revitalizaci půdy na sokolském hřišti.

Ing. Arch. Košut Petrjánošová - vizualizace neodpovídají schválenému záměru od City Upgrade.

Starostka - Sokolské hřiště bude veřejně projednáváno.

Zástupci Agentury ochrany přírody a krajiny, kteří měli přednést informace ohledně CHKO Soutok se na zasedání zastupitelstva nedostavili.

Starostka ukončila 5. veřejné zasedání zastupitelstva městyse ve 20:45 h.

Ověřovatelé: Martin Gajda

Pavlaína Viktorinová

Starostka Bc. Zuzana Jandáková

Datum vyhotovení: 28. 4. 2023